

PM – Flyttåret 2024



Holmberg, Styrbjörn

Region Sörmland |



PM – Flyttåret 2024

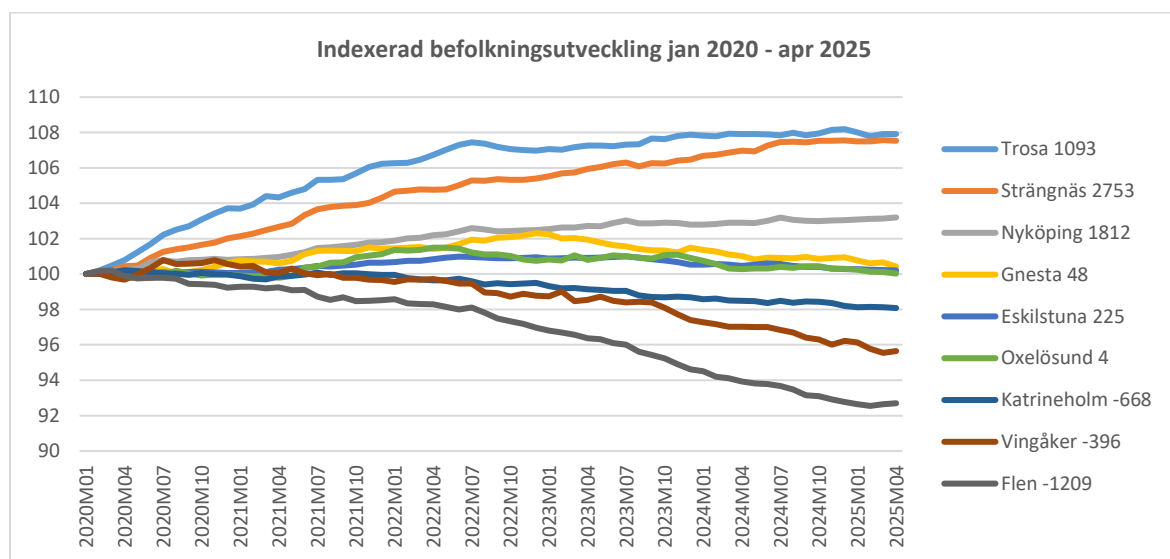
Innehåll

PM – Flyttåret 2024.....	2
Befolkningstillväxten vänder ned.....	3
Minskat barnafödande men framför allt minskad inflyttning	3
Födda och döda 2020 - 2024	4
Nettoeffekt av flyttar i länets kommuner	4
Stort tapp i den fortsatt mycket stora inflyttargruppen från Stockholm.....	5
Färre barnfamiljer 2024 än 2021	5
Färre flyttar in från en bostadsrätt	6
Färre flyttar i hela riket.....	7
.....	7
Summerande reflektioner	8

Befolkningstillväxten vänder ned

Befolkningsutvecklingen i länets kommuner skiljer sig åt kraftigt under perioden januari 2020 till april 2025. Från Trosa, som växt med omkring åtta procent, till Flen, som minskat med omkring åtta procent. Flen har också störst nominell minskning, omkring 1 200 individer, medan Strängnäs, som haft störst nominell ökning, växt med omkring 2 800 individer.

Sedan mitten av 2022 har befolkningstillväxten vänt ned eller mattats av i samtliga kommuner. I sammanställningen nedan görs jämförelser mellan år 2024 och 2021, då befolkningstillväxten i länet var som störst.



Figur 1. Indexerad befolkningsutveckling i Sörmlands kommuner 2020 - april 2025, SCB, egen bearbetning

Minskat barnafödande men framför allt minskad inflyttning

Befolkningen i Sörmland minskade under 2024 med 402 individer. Det är något bättre än året innan, då länets befolkning krympte med 622 individer, men betydligt sämre än befolkningsförändringarna under åren dessförinnan.

Vid en första anblick tycks det minskade flyttnettot, alltså, skillnaden på antalet in- och utflyttade individer i länet, ha större effekt än det minskade barnafödandet. Men flyttar är också starkt sammankopplat med barnafödandet då individer i barnafödande åldrar dominerar bland flyttare. Flyttnettot var som störst 2021 då 2 228 fler flyttade till än från Sörmland. Under 2024 innebar flyttnettot endast en befolkningstillväxt om 116 individer.

Befolkningsförändringar i Sörmland 2020 - 2024					
	2020	2021	2022	2023	2024
folkmängd	299 401	301 801	302 566	301 944	301 542
folkökning	1 861	2 400	765	-622	-402
födelseöverskott	-185	-34	-224	-673	-493
flyttningsöverskott totalt	2 026	2 228	838	6	116
- varav invandringsöverskott	630	470	615	-237	260
Justeringspost ¹	20	206	151	45	-25

Figur 2. Befolkningsförändringar i Sörmland 2020-2024, SCB, egen bearbetning.

Födda och döda 2020 - 2024

Födelseöverskottet representerar nettoeffekten av samtliga födda och döda. Vi kan se att det i samtliga kommuner är minskat antal födda, snarare än ökat antal döda, som påverkar talet. Sett till antalet är minskningen störst i Eskilstuna, där det föddes nästan 200 barn färre 2024 jämfört med 2021.

	Födda					Döda				
	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
Vingåker	92	90	75	66	63	114	127	101	114	112
Gnesta	101	110	103	65	104	127	113	106	111	114
Nyköping	538	600	562	492	530	605	623	596	642	575
Oxelösund	125	116	117	93	97	181	150	166	157	168
Flen	172	163	129	107	128	229	210	217	201	212
Katrineholm	351	334	330	288	299	396	398	400	393	381
Eskilstuna	1 167	1 139	1 109	974	948	1 077	1 018	998	1 106	1 017
Strängnäs	329	355	335	324	307	347	337	367	342	350
Trosa	138	138	116	117	94	122	103	149	133	134
Länet	3 013	3 045	2 876	2 526	2 570	3 198	3 079	3 100	3 199	3 063

Tabell 1. Födda och döda i Sörmland 2020-2024, SCB, egen bearbetning.

Nettoeffekt av flyttar i länets kommuner

Strängnäs har fortsatt ett högt positivt flyttnetto mot övriga riket, även om nettoeffekten nästan halverats från 2021. I länets ena stora kommun, Eskilstuna, genererar flyttnettot 2024 i en befolkningsminskning på omkring 200 personer medan det i andra, Nyköping, genererar en befolkningsminskning på omkring 200 personer.

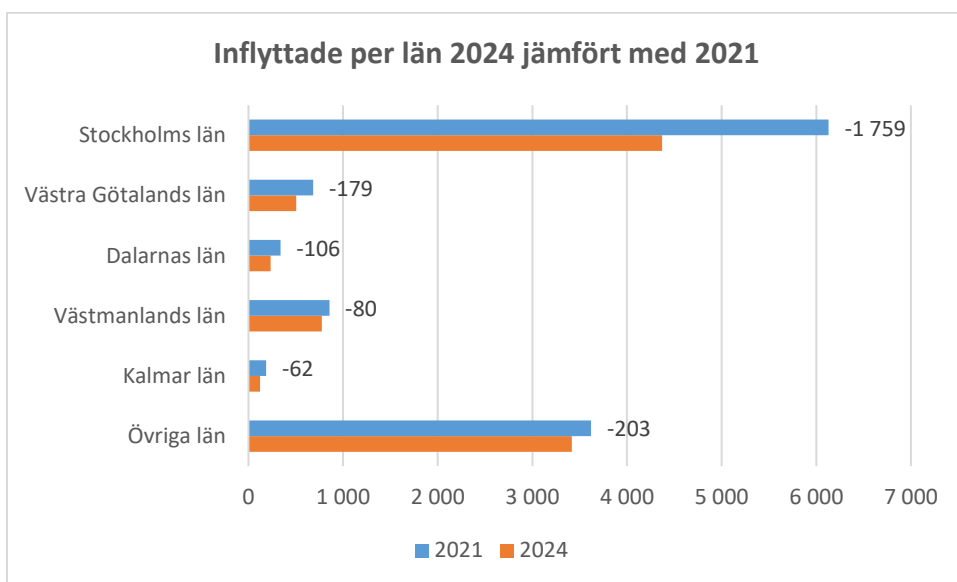
¹ Justeringsposten är den del av folkökningen som inte kan förklaras av födelseöverskott och invandringsöverskott under perioden. Där ingår födslar, dödsfall, invandringar och utvandringar som rapporteras under perioden, men som inträffat före periodens början. Befolkningsförändringar mellan två perioder som sker till följd av indelningsändringar ingår i justeringsposten.

Nettoeffekt av samtliga flyttar in och ut ur kommunen 2020 - 2024 ²					
	2020	2021	2022	2023	2024
Vingåker	53	-46	-59	-77	-57
Gnesta	82	90	100	-53	-53
Nyköping	540	545	401	316	202
Oxelösund	69	166	-5	82	-4
Flen	-92	-88	-194	-302	-221
Katrineholm	61	38	-109	-166	-80
Eskilstuna	13	430	160	-338	-193
Strängnäs	754	784	410	408	438
Trosa	546	309	134	136	84

Tabell 2. Flyttnetto per kommun, SCB, egen bearbetning.

Stort tapp i den fortsatt mycket stora inflyttargruppen från Stockholm

Inflyttningen från Stockholms län är fortsatt mycket stor men har minskat kraftigt jämfört med 2021.

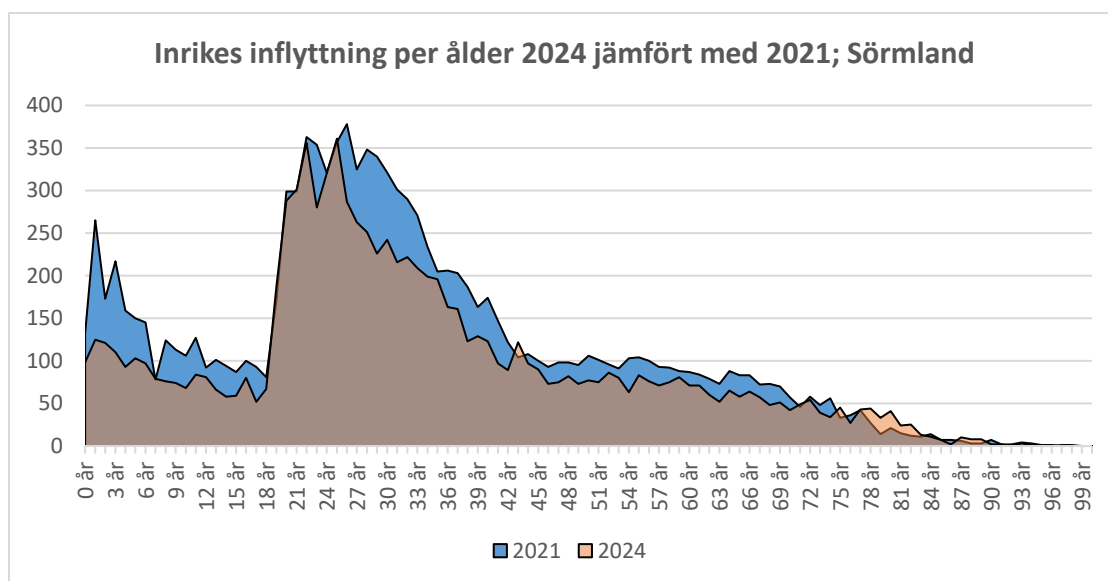


Figur 3. Inflyttning till Sörmland per län 2024 och 2021, SCB, egen bearbetning.

Färre barnfamiljer 2024 än 2021

Jämför vi de inflyttade per åldersgrupp år 2024 med 2021 framträder en bild av en minskad inflyttning av barnfamiljer.

² I sammanställning inkluderas även flyttar mellan länets kommuner



Figur 4. Inrikes inflyttning till Sörmland 2024 och 2021, SCB, egen bearbetning.

Färre flyttar in från en bostadsrätt

För Sörmland, som påverkas mycket av vad som händer på Stockholms arbets- och bostadsmarknad, ger flyttarnas boendesituation insikter om vad som hänt.

Inflyttare 2024 per upplåtelseform innan flytten från:		
	Stockholm	Övriga län
Äganderätt	21,4%	26,2%
Bostadsrätt	32,9%	12,2%
Hysesrätt	41,0%	57,5%

Tabell 3. Inflyttade från övriga län per upplåtelseform innan flytt, Regiondatabasen (SCB), egen bearbetning.

Just inflyttare från Stockholms län kommer i stor utsträckning från en bostadsrätt. Omkring 33 procent av de som flyttade till Sörmland från Stockholms län 2024 bodde tidigare i en bostadsrätt. Bland inflyttare från övriga län endast omkring 12 procent. Tillsammans med det vi vet om flyttares ålder och förändringen i antalet inflyttade från Stockholms län får vi en tydligare bild av Sörmlands relation till Stockholms län när det kommer till flyttar.

Inflyttningen från en bostadsrätt till Sörmland från övriga län minskade mellan 2021 och 2024 med nästan 30 procent medan inflyttningen från äganderätter och hyresrätter minskade med omkring 20 procent.

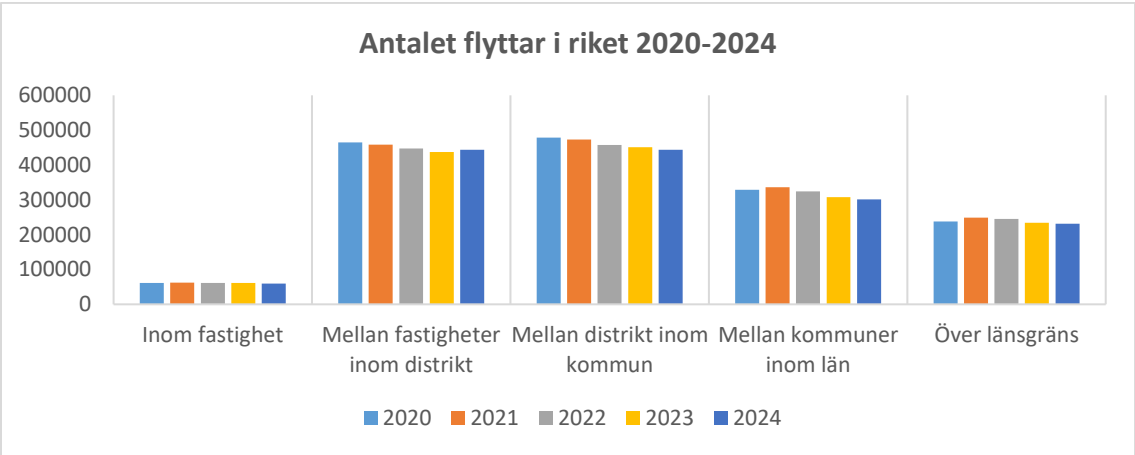
Inflyttare från andra län: Boende innan flytt 2024			
	Äganderätt	Bostadsrätt	Hyresrätt
Vingåker	62	41	90
Gnesta	92	144	181
Nyköping	420	382	947
Oxelösund	48	33	102
Flen	135	97	200
Katrineholm	203	175	549
Eskilstuna	636	488	1 684
Strängnäs	473	472	705
Trosa	191	223	238
Total	2 260	2 055	4 696

Tabell 4. Inflyttning från övriga län per kommun och upplåtelseform innan flytt 2024 och 2021, Regiondatabasen (SCB), egen bearbetning.

Inflyttare från andra län: Skillnad från 2021			
	Äganderätt	Bostadsrätt	Hyresrätt
Vingåker	-27,06%	-14,58%	-39,19%
Gnesta	-48,31%	-7,10%	-26,42%
Nyköping	-17,65%	-30,42%	-7,34%
Oxelösund	-36,00%	-57,14%	-37,04%
Flen	-2,88%	-40,12%	-46,67%
Katrineholm	-4,69%	-17,84%	-3,35%
Eskilstuna	-16,43%	-29,38%	-20,64%
Strängnäs	-9,21%	-28,27%	-21,93%
Trosa	-35,69%	-30,31%	-14,39%
Total	-18,68%	-28,47%	-19,37%

Färre flyttar i hela riket

Sörmlands situation är inte unik. Makro-effekter som ekonomisk oro och minskat barnafödande betyder minskat antal flyttar över lag. Förmodligen känner andra storstadsnära län av liknande, om än mildare, effekter som Sörmland, då utflyttningen från de tre storstadslänen till något av de övriga 18 länen minskat från toppen 2021.



Figur 5. Inrikes flyttar per typ i riket 2020-2024, SCB, egen bearbetning.

Utflyttning från Storstadslän till övriga län			
	Stockholms län	Skåne län	Västra Götalands län
2020	37 676	12 444	19 626
2021	41 263	12 743	20 767
2022	38 935	12 731	19 526
2023	35 449	12 073	18 230
2024	33 825	11 939	18 245

Tabell 5. Utflyttning från storstadslänen till övriga 18 län 2020-2024, SCB, egen bearbetning.

Summerande reflektioner

Befolkningen krymper i flera av länets kommuner. Delar av den utvecklingen kan kopplas direkt till det låga barnafödandet i Sörmland. Men för länet som helhet tyder mycket på att det minskade barnafödandet i Stockholms län är minst lika problematiskt för Sörmland.

Individer som flyttar ut från Stockholms län till Sörmland har minskat kraftigt. Det är en inflyttargrupp som till stora del består av barnfamiljer eller individer i barnafödande åldrar som inte sällan flyttar från en bostadsrätt och vars boendemöjligheter i Stockholms län inte möter de behov som familjebildningen kräver.

Hushållens försämrade ekonomi är troligen en anledning till att barnafödandet går ner. Men det är också möjligt att lägre bostadspriser påverkar just relationen mellan Sörmland och Stockholms län, där många flyttar från ägda boenden i Stockholms län till ett boende i Sörmland. Kvadratmeterpriset på bostadsrätter i centrala Stockholm föll med nära 14 procent mellan februari och november 2022 och var vid augusti 2025 fortfarande omkring fyra procent lägre än februari 2022.³ Det är tänkbart att många som idag är i barnafödande ålder i Stockholms län och bor i en bostadsrätt har införskaffat sitt boende under den pristopp som skedde åren kring 2021. Vilket innebär en möjlig inlåsningsseffekt för de som annars hade kunnat tänka sig att sälja och flytta.

Den mer övergripande effekten av hushållens försämrade ekonomi, i kombination med en oroligare omvärld, är troligen att det leder till ett minskade barnafödandet som i sin tur leder till att individer inte har samma behov av att byta boende.

Sammantaget slår alltså den försämrade ekonomin mot Sörmlands befolkningstillväxt på flera fronter. En starkare konjunktur skulle troligen också leda till en starkare bostadsmarknad i Stockholms län, vilket både skulle underlätta flyttar till Sörmland och öka barnafödandet. I Sörmland såväl som i Stockholm. Pendelrörelserna blir alltså stora för ett län som Sörmland.

Det är svårt att spekulera vad förändrade regler för bolån, med lägre amorteringskrav och höjt belåningstak kan komma att innebära för Sörmland. Att det frigör mer medel till hushållens övriga konsumtion kan eventuellt leda till att barnafödandet ökar något. Men det har troligen mindre direkt betydelse för den som avser sälja i Stockholm och köpa i Sörmland. Det kan dock innebära en prishöjning på bostadsmarknaden generellt. Vilket i sådant fall kan tänkas förenkla för individer som önskar flytta från Stockholms bostadsmarknad till någon del av Sörmland, då så stor del av flyttarna sker från just ägda boenden i Stockholm där det i nuläget fortfarande kan innebära förlustförsäljningar.

³ Svensk mäklarstatisti, kvadratmeterpris centrala Stockholm